

# イレブンだより

令和3年3月発行 第42号

大阪土地家屋調査士会 泉州支部

支部長 橘 泰弘



令和2年度 第1回研修会におけるZOOM会議の様子

# 支 部 長 ご 挨 拶

大阪土地家屋調査士会 泉州支部  
支部長 橘 泰 弘



泉州支部会員の皆様、平素は支部事業にご理解、ご協力を賜りまして誠にありがとうございます。

さて、早いもので支部長を拝命してから2期4年が過ぎようとしています。残念ながら今年度は新型コロナウイルスの影響により思うような会務運営ができませんでした。

まずは「泉州支部総会」を会場で出来ず、書面開催となったことは非常につらい判断でした。初めての経験でいろいろなことを決めていく必要があります、各副支部長は相当しんどかったと思います。正副役員会議や支部役員会議も会場に集まることが難しく、「ZOOM」会議を利用したりしましたが、やはり会議場に集まったほうが意思疎通が容易であるものと思いました。

現在、大阪では「第4波」といわれる感染者が急増しているなかではありますが、今年の総会は「波切ホール」で開催する予定となっています。コロナ禍のため、来賓の招待自粛、懇親会は行いませんが、久しぶりに皆様に会えることを楽しみにしております。

話はかわりますが、「調査士報告方式」という完全オンライン申請が利用されはじめて感じたことは、紙の書類が減ったことです。今までは申請書の控えを一部作っていましたが、「調査士報告方式」では添付書類としてPDFファイルなどとしてシステムと一緒に保存されるため紙に打ち出すことがなくなり、紙の書類が少なくなりました。すごく便利でいいシステムであると思いました。その甲斐あってのことか、オンライン申請利用率が上がり、総会での、オンライン申請に多大な貢献をした会員に対する「法務局長表彰」は当初の目的を達したため、本年度をもって終了することになりました。

皆様のご協力のおかげです。ありがとうございました。

来年度もコロナ禍の影響は続きますが、早くワクチンが行き届き、その結果ウィルスが終息することを願っています。そして普通に事業ができ、会議ができ、親睦を深める場を持つことができるようになりたいものです。

最後に2期4年の間、皆様には大変お世話になりました。

来年度は新支部長のもと、新しい体制になります。本年同様、新執行部を宜しくお願いいたします。

## 支部役員紹介

総務担当副支部長

花田 修

幹事 遠 光隆

幹事 西村 右文

幹事 西川 吉実



財務担当副支部長

谷 英士

幹事 岡野 一也



業務担当副支部長

雪本 栄

幹事 藤本 雅也

幹事 西明寺 雄大



研修担当副支部長

中山 武彦

幹事 酒井 健

幹事 黒田 成宜



公共担当副支部長

石川 貴之

幹事 伊與部 浩人  
幹事 伊藤 喜彦



厚生担当副支部長

渡口 優

幹事 川島 政樹  
幹事 永井 義之



広報担当副支部長

向井 常能

幹事 半野 雅章  
幹事 日根 啓助



# 会員の移動ご紹介

## 再入会会員

令和 3 年 3 月 1 日（泉州支部内）      露口 治男      会員  
事務所 〒 594-0071    和泉市府中町一丁目 1 番 8 号  
TEL    0 7 2 5 - 4 1 - 3 4 7 8

## 事務所移転

令和 3 年 3 月 1 7 日（泉州支部内）      西村 千春      会員  
事務所 〒 598-0052    泉佐野市旭町 1 3 番 1 0 号  
TEL    0 7 2 - 4 9 3 - 8 4 0 9

## 退会会員

令和 3 年 3 月 1 8 日                      中野 雅之      会員

# 泉州支部定時総会

令和２年度泉州支部定時総会として４月２８日（火）を予定しておりましたが、コロナウィルス感染予防の観点から全会員に定時総会議案書を発送し、回答より委任・書面による議決が令和２年４月２４日定足数の確認がされました。会員総数７６名中、はがき返送者は合計６０名であり、支部規定により議決権を有することを確認致しました。

## 審議事項

- 第１号議案 令和元年度決算報告に関する件  
原案通り承認可決
- 第２号議案 令和２年度事業計画案に関する件  
原案通り承認可決
- 第３号議案 令和２年度収支予算案に関する件  
原案通り承認可決

※議決権者（はがき返送者）全員６０名が賛成であり、承認可決しました。



# 基線場利用

令和 2 年 1 1 月 7 日 貝塚市立総合体育館横



機器の点検を自分達で行います



基準点としての登録も行われております

本年も株式会社リンク様にお越し頂きました  
(景品までご用意を頂き、野外でのビンゴ大会開催です)





# 研修会

第1回 令和 2 年 9 月 4 日

○テーマ 「ZOOM会議に参加してみよう」

講師 大阪土地家屋調査士会 大阪城支部 正井利明 様



正井利明様より ZOOMへの接続方法等について説明して頂いてます



参加者の方々

(接続したまま参加者の画像を消す事も可能)



ZOOM会議中のホスト(主催者)風景

広報部より 今年度は、

- ・熊取町全域に配布される「熊取町ひまわりバス」の時刻表に  
広告を掲載しました（20000部 発行）



**社会福祉法人和光福祉会**  
法人事務所 熊取町4-22-12 TEL.453-5655  
熊取児童養育園 熊取置わらわわ  
熊取福祉センター 熊取福祉センター  
熊取福祉センター 熊取福祉センター



**総合建設業**  
**オンロード建設**  
大熊町建設事務所(第30)第197163号  
熊取町大久保南4-13-3  
TEL.072-453-8778



おそうじ一人前は、エアコンクリーニング!  
ハウスクリーニング・エアコン  
家事手強い・換気扇  
1か所からお掃除することまでお任せ下さい。  
**おそうじ本舗.泉佐野店**  
泉佐野市鶴見1488-5 TEL.072-469-5277  
http://www.osouji-hacchi.com



歯科・小児歯科 訪問診療  
医療法人 義徳会  
**イトウ歯科医院**  
8:00~12:30 14:00~20:00  
土曜日のみ14:00~16:00  
第3土曜日は小児歯科・歯科に限り休診  
他の休診日は要予約  
(休)土曜午後、日曜、祝日  
TEL.072-452-6449



**つばさがおかほろめんじゅんかん**  
**①つばさが丘方面循環コース**  
【メジナちゃん号】



**しちやまほろめんじゅんかん**  
**②七山方面循環コース**  
【メジナちゃん号】

| バス停                           | 第1便<br>【※1】 | 第2便   | 第3便   | 第4便   | 第5便   | 第6便   | 第7便   | 第8便<br>【※2】 |
|-------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|
| くまどりちやうやくばえ<br>熊取町役場前         | 8:00        | 9:24  | 10:48 | 12:12 | 13:36 | 15:00 | 16:24 | 17:48       |
| T1 おがいに<br>小堀内                | 8:03        | 9:27  | 10:51 | 12:15 | 13:39 | 15:03 | 16:27 | 17:51       |
| T2 おおみや<br>大宮                 | 8:04        | 9:28  | 10:52 | 12:16 | 13:40 | 15:04 | 16:28 | 17:52       |
| T3 おだに<br>小谷                  | 8:06        | 9:30  | 10:54 | 12:18 | 13:42 | 15:06 | 16:30 | 17:54       |
| T4 ひまわりどーむばえ<br>ひまわりドーム前      | 8:08        | 9:32  | 10:56 | 12:20 | 13:44 | 15:08 | 16:32 | 17:56       |
| T5 つばさがおかほろめんじゅんかん<br>つばさが丘中央 | 8:11        | 9:35  | 10:59 | 12:23 | 13:47 | 15:11 | 16:35 | 17:59       |
| T6 つばさがおかほろめんじゅんかん<br>つばさが丘西  | 8:12        | 9:36  | 11:00 | 12:24 | 13:48 | 15:12 | 16:36 | 18:00       |
| T7 やいばつちやうやくばえ<br>野外活動ふれあい広場  | 8:14        | 9:38  | 11:02 | 12:26 | 13:50 | 15:14 | 16:38 | 18:02       |
| T8 なりあいぐち<br>成合口              | 8:16        | 9:40  | 11:04 | 12:28 | 13:52 | 15:16 | 16:40 | 18:04       |
| T9 かんくろくさいぐち<br>開空園際口         | 8:18        | 9:42  | 11:06 | 12:30 | 13:54 | 15:18 | 16:42 | 18:06       |
| T10 みなみしょうがっこう<br>南小学校前       | 8:19        | 9:43  | 11:07 | 12:31 | 13:55 | 15:19 | 16:43 | 18:07       |
| T11 あさしろひがし<br>朝代東            | 8:20        | 9:44  | 11:08 | 12:32 | 13:56 | 15:20 | 16:44 | 18:08       |
| T12 わだ<br>和田                  | 8:21        | 9:45  | 11:09 | 12:33 | 13:57 | 15:21 | 16:45 | 18:09       |
| T13 くまどりちやうやくばえ<br>熊取団地       | 8:26        | 9:50  | 11:14 | 12:38 | 14:02 | 15:26 | 16:50 | 18:14       |
| T14 ながいけ<br>長池                | 8:27        | 9:51  | 11:15 | 12:39 | 14:03 | 15:27 | 16:51 | 18:15       |
| T15 やまばら<br>山原                | 8:29        | 9:53  | 11:17 | 12:41 | 14:05 | 15:29 | 16:53 | 18:17       |
| T16 たかつたけ<br>高塚台              | 8:30        | 9:54  | 11:18 | 12:42 | 14:06 | 15:30 | 16:54 | 18:18       |
| T17 あさわぐち<br>朝和口              | 8:31        | 9:55  | 11:19 | 12:43 | 14:07 | 15:31 | 16:55 | 18:19       |
| くまどりちやうやくばえ<br>熊取町役場前         | 8:36        | 10:00 | 11:24 | 12:48 | 14:12 | 15:36 | 17:00 | 18:24       |

| バス停                             | 第1便<br>【※1】 | 第2便   | 第3便   | 第4便   | 第5便   | 第6便   | 第7便   | 第8便<br>【※2】 |
|---------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|
| くまどりちやうやくばえ<br>熊取町役場前           | 8:41        | 10:05 | 11:29 | 12:53 | 14:17 | 15:41 | 17:05 | 18:29       |
| S1 こんやいっちやうめ<br>紺屋一丁目           | 8:44        | 10:08 | 11:32 | 12:56 | 14:20 | 15:44 | 17:08 | 18:32       |
| S2 せいねんがいのりやま<br>青年会場前          | 8:46        | 10:10 | 11:34 | 12:58 | 14:22 | 15:46 | 17:10 | 18:34       |
| S3 せいそうえん<br>水荘園                | 8:49        | 10:13 | 11:37 | 13:01 | 14:25 | 15:49 | 17:13 | 18:37       |
| S4 おおくぼさーはいつ<br>大久保サーハイツ        | 8:51        | 10:15 | 11:39 | 13:03 | 14:27 | 15:51 | 17:15 | 18:39       |
| S5 さくらがおか<br>桜が丘                | 8:53        | 10:17 | 11:41 | 13:05 | 14:29 | 15:53 | 17:17 | 18:41       |
| S6 しんのだぐち<br>新野田口               | 8:54        | 10:18 | 11:42 | 13:06 | 14:30 | 15:54 | 17:18 | 18:42       |
| S7 しょうふうだい<br>松風台               | 8:56        | 10:20 | 11:44 | 13:08 | 14:32 | 15:56 | 17:20 | 18:44       |
| S8 しちやまみなみ<br>七山南               | 8:58        | 10:22 | 11:46 | 13:10 | 14:34 | 15:58 | 17:22 | 18:46       |
| S9 しちやまにし<br>七山西                | 8:59        | 10:23 | 11:47 | 13:11 | 14:35 | 15:59 | 17:23 | 18:47       |
| S10 しちやまきた<br>七山北               | 9:00        | 10:24 | 11:48 | 13:12 | 14:36 | 16:00 | 17:24 | 18:48       |
| S11 しちやまがし<br>七山東               | 9:02        | 10:26 | 11:50 | 13:14 | 14:38 | 16:02 | 17:26 | 18:50       |
| S12 わかば<br>若葉                   | 9:04        | 10:28 | 11:52 | 13:16 | 14:40 | 16:04 | 17:28 | 18:52       |
| S13 くまどりとやうだん<br>熊取ニュータウン/熊取大学前 | 9:05        | 10:29 | 11:53 | 13:17 | 14:41 | 16:05 | 17:29 | 18:53       |
| S14 希望が丘北                       | 9:08        | 10:32 | 11:56 | 13:20 | 14:44 | 16:08 | 17:32 | 18:56       |
| S15 じやうががた<br>自由が丘              | 9:09        | 10:33 | 11:57 | 13:21 | 14:45 | 16:09 | 17:33 | 18:57       |
| S16 ちやうつこうえん<br>中央公園前           | 9:11        | 10:35 | 11:59 | 13:23 | 14:47 | 16:11 | 17:35 | 18:59       |
| S17 希望が丘南                       | 9:12        | 10:36 | 12:00 | 13:24 | 14:48 | 16:12 | 17:36 | 19:00       |
| S18 としやかんま<br>図書館前              | 9:15        | 10:39 | 12:03 | 13:27 | 14:51 | 16:15 | 17:39 | 19:03       |
| くまどりちやうやくばえ<br>熊取町役場前           | 9:19        | 10:43 | 12:07 | 13:31 | 14:55 | 16:19 | 17:43 | 19:07       |

**②七山方面循環コース** 乗車の必要はありません  
運賃は乗車時にお支払い下さい。

【※1】第1便は土曜・日曜・祝日は運行しません。【※2】第8便は土曜・日曜・祝日は運行しません。(5月～8月を除く)

**①つばさが丘方面循環コース** 乗車の必要はありません  
運賃は乗車時にお支払い下さい。

【※1】第1便は土曜・日曜・祝日は運行しません。【※2】第8便は土曜・日曜・祝日は運行しません。(5月～8月を除く)

**③青葉台方面循環コース** 乗車の必要はありません  
運賃は乗車時にお支払い下さい。

【※1】第1便は土曜・日曜・祝日は運行しません。【※2】第8便は土曜・日曜・祝日は運行しません。(5月～8月を除く)

**④自然公園方面循環コース** 乗車の必要はありません  
運賃は乗車時にお支払い下さい。

【※1】第1便は土曜・日曜・祝日は運行しません。【※2】第8便は土曜・日曜・祝日は運行しません。(5月～8月を除く)

不動産売買、相続、ローン計画  
投資アドバース、リフォーム等  
キメ細やかなサービス  
創業48年 不動産のご相談なら  
大府市南(3)52128号  
**(有)楠本商事不動産**  
TEL.072-452-8674  
**美輝**  
TEL.072-452-8644  
熊取町野田2-9-23 美輝ビル 熊取町役場 向い  
http://www.ksmi-fudousan.com

熊取町・リフォーム・塗装  
住まいの困ったを解決します!  
**株式会社 ダイシン・リホーム**  
建築設計/大府市南(3)52128号(06-1)第141154号  
お気軽にお電話ください  
京都市中京区6-25-16 TEL.072-480-5580  
水廻りリフォーム、介護リフォーム  
現場日誌 更新中! ダイシン・リホーム 快活

こんな時にはお気軽に  
**土地家屋調査士**  
にご相談下さい  
・土地の境界がわからない  
・建物を取り壊したい  
・土地の整理をしりたい  
・相続や贈与、売買のために土地を分割したい  
私たちは土地建物の調査、測量、登記の専門家です!  
**大阪土地家屋調査士会 泉州支部**  
http://www.c-sensyu.jp/

社会福祉法人 水平会  
**ホライズン**  
高齢者支援  
介護老人保健施設  
特別養老ホーム  
施設内グループホーム  
ヘルパーステーション  
デイサービスセンター  
ケアプランセンター ほか  
障がい者支援  
障がい者相談支援センター  
障がい者ヘルパーステーション  
チャレンジ生活支援センター  
障がい者グループホーム ほか  
TEL.072-460-2020 泉佐野市下瓦屋221-1  
http://www.horizon.or.jp

(見開き B3 サイズの片側 B4 サイズのものを縮小して掲載してます)

## 令和3年度 登記測量相談日程表

| 泉大津市役所           |          |         | 和 泉市役所                  |          |         |
|------------------|----------|---------|-------------------------|----------|---------|
| 相談日              | 土地家屋調査士名 | 電話番号    | 相談日                     | 土地家屋調査士名 | 電話番号    |
| 4月16日            | 上田時嗣     | 0725-   | 4月2日                    | 沼間公朗     | 0725-   |
|                  |          | 41－8432 |                         |          | 41－6549 |
| 5月21日            | 加山恵一     | 0725-   | 5月7日                    | 半野雅章     | 0725-   |
|                  |          | 23－1764 |                         |          | 90－7565 |
| 6月18日            | 國本仁一     | 0725-   | 6月4日                    | 藤原哲也     | 0725-   |
|                  |          | 46－6264 |                         |          | 57－3578 |
| 7月16日            | 崎山勝      | 0725-   | 7月2日                    | 古谷博      | 0725-   |
|                  |          | 43－4073 |                         |          | 43－7701 |
| 8月20日            | 塩田征司     | 0725-   | 8月6日                    | 堀川経希     | 0725-   |
|                  |          | 24－7187 |                         |          | 41－2770 |
| 9月17日            | 隅谷康利     | 0725-   | 9月3日                    | 松岡勝行     | 0725-   |
|                  |          | 43－2907 |                         |          | 32－7745 |
| 10月15日           | 達光隆      | 0725-   | 10月1日                   | 向井利雄     | 0725-   |
|                  |          | 21－6677 |                         |          | 51－1701 |
| 11月19日           | 辻村昌克     | 0725-   | 11月5日                   | 脇田健一     | 0725-   |
|                  |          | 40－0885 |                         |          | 43－5901 |
| 12月17日           | 中野憲一     | 0725-   | 12月3日                   | 渡口優      | 0725-   |
|                  |          | 51－7626 |                         |          | 46－0333 |
| 2022年<br>1月21日   | 西川吉実     | 0725-   | 2022年<br>1月7日           | 井之上貢     | 0725-   |
|                  |          | 47－5177 |                         |          | 92－0900 |
| 2月18日            | 沼間公朗     | 0725-   | 2月4日                    | 上田時嗣     | 0725-   |
|                  |          | 41－6549 |                         |          | 41－8432 |
| 3月18日            | 半野雅章     | 0725-   | 3月4日                    | 加山恵一     | 0725-   |
|                  |          | 90－7565 |                         |          | 23－1764 |
| 毎月第3金曜日 午後1時から3時 |          |         | 毎月第1金曜日 午後1時から3時        |          |         |
| 市役所1階 市民相談室      |          |         | 予約制相談当日の午前9時～電話予約(先着4名) |          |         |

担当日時が不都合、変更の場合は必ず支部長に申出てください。

変更終了後の担当者は必ず経理担当副支部長に報告してください。



# 土地家屋調査士倫理綱領

## 1. 使命

不動産に係る権利の明確化を期し、  
国民の信頼に応える。

## 2. 公正

品位を保持し、公正な立場で誠実に業務を行う。

## 3. 研鑽

専門分野の知識と技術の向上を図る。